

Obecně závazná vyhláška č.3/2006

o závazných částech Změn RJ5 a RJ6 Územního plánu města Rájec-Jestřebí,
kterou se mění vyhláška č. 1/2004, ve znění vyhlášky 3/2005

Zastupitelstvo města Rájec-Jestřebí na základě schválených Změn Územního plánu města Rájec-Jestřebí, vydává dle ustanovení § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a v souladu s ustanovením § 29, odst.3 zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů, dne 13.12.2006 tuto obecně závaznou vyhlášku, kterou je vymezena závazná část Změn RJ5 a RJ6 územního plánu.

ČLÁNEK 1

Vyhláška č. 1/2004 ve znění vyhlášky 3/2005 se mění takto :

Článek 5

Urbanistická koncepce

1. RÁJEC-JESTŘEBÍ

Odstavec se doplňuje takto:

V Jestřebí je Změnou RJ6 stanovena plocha pro bydlení v rodinných domech „Jedličkova zahrada“. Nové plochy pro bydlení budou od stávajících ploch pro podnikatelské aktivity odděleny protihlukovou stěnou tak, aby budoucí objekty pro bydlení a chráněné venkovní prostory nebyly zasaženy vlivem provozu na stávajících plochách podnikatelských aktivit.

3. KAROLÍN

Odstavec se doplňuje takto:

Změnou RJ5 je stanovena plocha pro rekreační zástavbu s možností trvalého bydlení a dále plocha sadů a zahrad.

Článek 13

Veřejně prospěšné stavby

Obsah VPS se mění takto:

Karolín

bod 3. se doplňuje o další odrážku:

- výstavba kanalizačního sběrače – Změna RJ5

Vymezení veřejně prospěšných staveb je zakresleno v grafické příloze Změny RJ5.

ČLÁNEK 2

Funkční uspořádání

Funkční využití ploch B1, BR a sady zahrady navržené Změnami RJ5 a RJ6 je shodné s funkčním využitím ploch B1, BR a sady zahrady ve schváleném Územním plánu města Rájec-Jestřebí.

ČLÁNEK 3

Uložení dokumentace

Schválené dokumentace změn územního plánu jsou uloženy na Městském úřadu v Rájci-Jestřebí, na Stavebním odboru MěÚ v Rájci-Jestřebí a poskytne se obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností – MěÚ Blansko a Krajskému úřadu Jihomoravského kraje v Brně.

ČLÁNEK 4

Účinnost vyhlášky

Vyhláška nabývá účinnosti 1.1.2007.
V Rájci-Jestřebí dne 4.12.2006



Ing. Pavel Perout v. r.
starosta obce



Antonin Hřibal v. r.
místostarosta obce

Vyvěšeno na úřední desce dne: 14.12.2006

Sejmuto z úřední desky dne: 15.1.2007