

Zveřejnění poskytnutí informace podle § 5 odst. 3 zákona č. 106/1999 Sb. způsobem umožňujícím dálkový přístup

Dne 02. 10. 2025 byl povinný subjekt Městský úřad Rájec-Jestřebí požádán o poskytnutí informace podle zákona číslo 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím o informace a to:

o poskytnutí informací z rozhodnutí (resp. z dokumentů nahrazujících rozhodnutí) ve formě jejich kopií v elektronické podobě, dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon a to:

Dle zákona č. 183/2006 Sb., (řízení zahájena do 30.06.2024)

Ohlášení stavby

Územní souhlas

Veřejnoprávní smlouva o umístění stavby

Územní rozhodnutí

Společné povolení (územní + stavební)

Stavební povolení

Veřejnoprávní smlouva o provedení stavby

Veřejnoprávní smlouva o umístění a provedení stavby

Souhlas s ohlášením stavby

Rozhodnutí o změně stavby před jejím dokončením

Rozhodnutí o odstranění stavby (nebo nařízení odstranění)

Oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora

Jakýkoliv dokument nahrazující výše zmíněné

I nepravomocné rozhodnutí, povolení ze všech výše uvedených dokumentů

Dle zákona č. 283/2021 Sb. (řízení zahájena od 01.07.2024)

Povolení záměru

Rámcové povolení

Změná rámcového povolení

Změna povolení záměru

Povolení odstranění stavby

Rozhodnutí o nařízení odstranění stavby

Jakýkoliv dokument nahrazující výše zmíněné

I nepravomocné rozhodnutí, povolení ze všech výše uvedených dokumentů

Povinný subjekt - Městský úřad Rájec-Jestřebí požadované informace poskytl dne 13. 10. 2025. V souladu s § 5 odst. 3 zákona č. 106/1999 Sb. je povinný subjekt povinen do 15 dnů od poskytnutí informací tyto informace zveřejnit způsobem umožňujícím dálkový přístup.

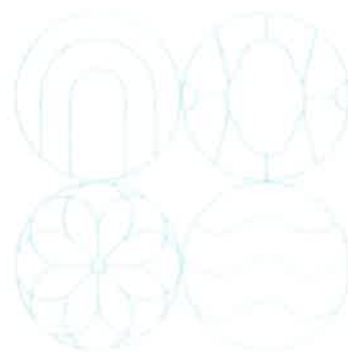
Odpověď povinného subjektu:

Zasíláme Vám v souladu s InfZ požadované informace formou kopií požadovaných dokumentů, které tvoří přílohu tohoto dopisu.

Rozhodnutí o povolení stavby pro město Rájec-Jestřebí a stavbu „Skatepark“

S ohledem na ochranu osobních údajů v souladu nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů, GDPR) nejsou při zveřejnění uváděny osobní údaje.

Uveřejněno dne 13. 10. 2025



Číslo jednací: MERJ 2174/25-STAV
Spisová značka: S-MERJ 1628/25/MRJ
Vyřizuje: Jana Fantová
Telefon: 515 557 617, 778 454 390
E-mail: stavebni@rajecjestrebi.cz
ID dat. schránky: 2ipbbtf

Město Rájec-Jestřebí
Blanenská 84
679 02 Rájec-Jestřebí
zastupuje
Ing. Tauš Jiří
U stadionu 954/17
664 34 Kuřim

V Rájci-Jestřebí dne 23.09.2025

ROZHODNUTÍ POVOLENÍ STAVBY

Městský úřad Rájec-Jestřebí, stavební odbor (dále jen „stavební úřad“), jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f), § 30 odst. 3 písm. b) a § 34a odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) v řízení o povolení záměru přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost o povolení stavby nebo zařízení, kterou dne 10.06.2025 podalo Město Rájec-Jestřebí (IČ 00280836), se sídlem Blanenská 84, 679 02 Rájec-Jestřebí, zastoupeno na základě plné moci Ing. Taušem Jiřím (IČ 67017908), U stadionu 954/17, 664 34 Kuřim (dále jen „stavebník“) a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

I. Podle § 197 a 211 stavebního zákona

povoluje

stavbu „**Skatepark**“ (dále jen „stavba“) na pozemcích parc. č. 1830/1 orná půda, 1830/90 orná půda a 1838/2 vodní plocha, všechny v k. ú. Rájec nad Svitavou, obec Rájec-Jestřebí.

Popis stavby:

Jedná se o stavbu skateparku, který bude sloužit k volnočasovému využití obyvatel města. Bude zde monolitická platforma pro freestylové sporty (jízda na skateboardech, in-line bruslích, bmx kolech a koloběžkách) a pumptracková dráha.

Monolitická platforma pro freestylové sporty na pozemku parc. č. 1830/1 v k. ú. Rájec nad Svitavou, obec Rájec-Jestřebí bude o půdorysných rozměrech 7.000 x 28.000 mm, půdorysný rozměr včetně zpevněné plochy ze zámkové dlažby bude 11.000 x 33.500 mm. Konstrukce překážek na monolitické platformě pro freestylové sporty bude pozinkovaná, z ocelových profilů min. 40 x 40 mm, pokrytá příčně roštem ze 40 mm silných smrkových fošen bez mezer a speciálním povrchem síly min. 8 mm. Zábradlí překážek bude z ocelových pozinkovaných profilů s výplní z 12 mm březové vodovzdorné překližky. Nejbližší okolí platformy bude zpevněno zámkovou dlažbou do pískového lože.

Pumptracková dráha na pozemku parc. č. 1830/1 v k. ú. Rájec nad Svitavou, obec Rájec-Jestřebí bude provedena jako mlatová, tedy propustná pro dešťové srážky, s hlinito-písčítým povrchem. Podkladní vrstva s nerovnostmi (oblouky výškové i stranové 500 až 1.000 mm) bude vytvořená násypem zeminy, ev. štěrkovým násypem. Jednotlivé nerovnosti budou vytvořeny hliněným nebo štěrkovým násypem do požadovaných křivek.

Přístupová cesta k monolitické platformě a pumptrackové dráze bude na pozemku parc. č. 1830/1 v k. ú. Rájec nad Svitavou, obec Rájec-Jestřebí, a bude provedena jako mlatová, tedy propustná pro dešťové srážky, s hlinito-pískovým povrchem.

Parkovací plocha pro 4 osobní automobily na pozemku parc. č. 1830/1, s příjezdem přes pozemky parc. č. 1830/90 a 1838/2, všechny v k. ú. Rájec nad Svitavou, obec Rájec-Jestřebí, bude provedena jako mlatová, tedy propustná pro dešťové srážky, s hlinito-pískovým povrchem.

Monolitická platforma i pumptracková dráha budou umístěny ve vzdálenosti 6.000 mm od břehové hrany vodního toku Hlavnička. Skatepark nebude napojen na žádné inženýrské sítě. Dešťové vody budou vsakovány na místě.

Pozemek parc. č. 1830/1 o výměře 8.937 m² je v katastru nemovitostí veden jako orná půda se způsobem ochrany zemědělský půdní fond (dále jen „ZPF“). Změna využití území spočívá ve změně druhu pozemku na ostatní plocha, způsob využití zeleň. Pozemek bude využíván jako veřejné prostranství.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Jiří Tauš, U stadionu 954/17, Kuřim, ČKAIT 1006184. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavba bude provedena na pozemcích parc. č. 1830/1, 1830/90 a 1838/2, všechny v k. ú. Rájec nad Svitavou obec Rájec-Jestřebí.
3. Stavba bude provedena dodavatelsky právníckou nebo fyzickou osobou oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů. Jakmile bude určena organizace, která bude stavbu provádět, nahlásí tuto investor písemně stavebnímu úřadu před započítím prací na stavbě.
4. Stavba bude dokončena do 31.05.2028.
5. Při realizaci stavby budou dodrženy podmínky vlastníků pozemků dotčených stavbou:
 - o *Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových – vyjádření ze dne 16.04.2025, čj. UZSVM/B/220412/2025-BVYH:*
 - *V souvislosti s výše uvedenou stavbou souhlasíme s úpravou stávající přístupové cesty, která se nachází na pozemku ve vlastnictví ČR-ÚZSVM parc. č. 1838/2 v k. ú. Rájec nad Svitavou za předpokladu, že se bude jednat pouze o zpevnění povrchu cesty pomocí zeminy a štěrku dle specifikace v žádosti města Rájec-Jestřebí.*
6. Při realizaci stavby budou dodržena závazná stanoviska a vyjádření dotčených orgánů:
 - o *MěÚ Blansko, odbor životního prostředí – souhlasné jednotné enviromentální stanovisko ze dne 22.05.2025, čj. MBK 44014/2025:*

- *Během stavební činnosti nesmí dojít ke znečištění podzemních ani povrchových vod závadnými látkami ve smyslu § 39 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), zejména ropnými produkty ze stavebních a dopravních prostředků. Musí být dodržována preventivní opatření k zabránění případným úkapům ropných látek.*
 - *Provádění prací nesmí negativně ovlivnit odtokové poměry v dané lokalitě. Přebytečná zemina bude skladována tak, aby nemohlo dojít k jejímu erozivnímu smyvu.*
 - *Odpady ze všech staveb budou likvidovány v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.*
 - *Po dokončení veškerých stavebních/zemních prací musí být dotčené pozemky uklizeny a upraveny do původního, respektive projektovaného stavu a veškerý přebytečný materiál odstraněn.*
 - *V rámci stavby nesmí dojít k provádění terénních úprav mimo místo stavby, k ukládání odpadů a materiálu mimo určená místa, ani k vjíždění stavebních strojů mimo místo stavby. Odpady vzniklé během stavby nebudou ukládány do významných krajinných prvků (dále jen „VKP“) – na březích vodního toku ani v jejich blízkosti, ani do volné krajiny na území ORP Blansko.*
 - *Během stavby nesmí dojít k poškození břehů a koryta vodního toku, ke znečištění vodního toku Hlavnička stavebním odpadem, materiálem a látkami nebezpečnými vodám.*
 - *Zásahy na území VKP, provedené v souvislosti se stavbou, budou omezeny na minimum, pozemky dotčené stavbou budou řádně zrekultivovány nejpozději do kolaudace stavby.*
 - *Při stavebních pracích bude postupováno tak, aby nedocházelo k nadměrnému úhynu rostlin a ke zraňování nebo úhynu živočichů nebo ničení jejich biotopů, kterému lze zabránit technicky i ekonomicky dostupnými prostředky (viz § 5 odst. 3 zákona o ochraně přírody).*
 - *Po provedení stavby zašle stavebník do 15 dnů správnímu orgánu, který vydal jednotné environmentální stanovisko, doklady prokazující, že veškeré opětovně použité stavební výrobky, využití vedlejší produkty a stavební výrobky, které přestaly být odpadem, byly využity v souladu s tímto zákonem, a že veškeré získané materiály jsou stavebními výrobky nebo vedlejšími produkty, které se nestaly odpadem nebo s nimi bylo naloženo jako s odpady v souladu se zákonem o odpadech a hierarchií odpadového hospodářství. K výše uvedeným dokladům bude navíc doložena bilance zemních prací.*
 - *Doklady o předání odpadů do zařízení určeného k nakládání s odpady budou doloženy pro množství a druhy odpadů a pro způsoby nakládání s nimi, jak jsou uvedeny v posuzované dokumentaci.*
 - *Budou doloženy doklady vystavené provozovatelem zařízení přebírajícího odpady z provedení záměru od jejich původce, které budou navíc obsahovat uvedení stavby/záměru (název dle PD), ze které odpady pochází.*
7. Při realizaci stavby budou dodrženy požadavky vlastníků technické a dopravní infrastruktury, uvedené v písemném vyjádření:
- *Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, oblast Sever, Blansko – vyjádření ze dne 19.11.2024, zn. SUSJ 27370/2024-VoMi:*

- **Stavební záměr zasahuje do ochranného pásma silnice II/374. V dotčeném místě je silnice v záruční době do r. 2028 a nelze zde zasahovat. Stavbou nebude dotčen majetek JMK, ani silniční pozemek krajské komunikace. **V případě jakéhokoliv zásahu do pozemků a staveb ve vlastnictví JMK požadujeme předložení projektové dokumentace k vyjádření danému zásahu do pozemků.****
- GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno - stanovisko ze dne 04.11.2024, zn. 5003197367 - v zájmovém území nejsou umístěna žádná provozovaná plynárenská zařízení a plynovodní přípojky ve vlastnictví nebo správě GasNet, s.r.o.;
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 - vyjádření ze dne 04.11.2024, čj. 316201/24 - na zájmovém území se nevyskytuje síť elektronických komunikací společnosti CETIN a.s.;
- EG.D a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno - sdělení o existenci zařízení distribuční soustavy ze dne 31.10.2024, zn. D8610-26342162 - v zájmovém území se nenachází žádné zařízení ve vlastnictví EG.D, a.s.;
- Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. - informativní vyjádření ze dne 19.11.2024, zn. BVK/22807/2024 - dle předložené PD nebudou stavbou dotčeny sítě a zařízení v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s., jejich ochranná pásma a ochranná území;
- Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 11, 602 00 Brno - stanovisko ze dne 17.03.2025, zn. PM-7358/2025/5203/VF:
 - **Požadujeme zachovat volný pás 6 m od břehové hrany podél vodního toku, dle předložené PD, pro možnost přístupu mechanizace správce k vodnímu toku,**
 - **Během výstavby nesmí dojít k poškození břehů, znečištění toku stavebním odpadem a dalšími látkami nebezpečnými vodám. Závadné látky, lehce odplavitelný materiál ani stavební odpad nebudou volně skladovány na břehu ani v těsné blízkosti vodního toku. Po skončení prací bude všechen přebytečný materiál odstraněn.**
 - **Správci vodního toku, tj. Povodí Moravy, s.p., provoz Blansko (Ing. Antonín, tel. 516 414 961, 606 044 922, e-mail: antonin@pmo.cz) bude v dostatečném časovém předstihu oznámeno zahájení a ukončení prací.**
 - **Upozorňujeme na omezení a povinnosti vyplývající z umístění záměru v záplavovém území a vodním toku nebo jeho blízkosti (§ 52 a 85 zák. č. 254/2001 Sb. o vodách, ve znění pozdějších předpisů).**
 - **Povodí Moravy, s.p. nenesे odpovědnost za případné škody způsobené průchodem velkých vod při povodňových průtocích nebo chodem ledů a nebude se na jejich odstranění podílet.**
- 8. S odpady vzniklémi stavbou bude nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech v platném znění a jeho prováděcími předpisy.
- 9. Musí být dodržována ustanovení zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů a ustanovení vyhlášky č. 415/2012 Sb., o přípustné úrovni znečišťování a jejím zjišťování a o provedení některých dalších ustanovení zákona o ochraně ovzduší. V průběhu realizace záměru je zapotřebí omezit zvýšenou prašnost vznikající v důsledku provádění stavebních prací.
- 10. V průběhu realizace musí být dodržována ustanovení § 5 odst. 7 zákona č. 251/2016 Sb., zákon o některých přestupcích, ve znění pozdějších předpisů (rušení nočního klidu). Při provádění výstavby jsou dodavatelé povinni zabezpečovat opatření k omezení škodlivých důsledků stavební činnosti zhoršující životní prostředí během realizace stavby.

11. Na základě ustanovení § 22 odst. 2 památkového zákon č. 20/1987 Sb. jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu AVČR Brno a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Podobně podle § 23 odst. 2 památkového zákona musí být učiněno oznámení o každém náhodném archeologickém nálezů Archeologickému ústavu nebo nejbližšímu muzeu.

III. Podle § 213 a 215 stavebního zákona povoluje změnu využití území a stanoví podmínky jeho využití:

1. Povolení změny využití území se týká pozemku parc. č. 1830/1 orná půda o výměře 8.937 m² se způsobem ochrany zemědělský půdní fond (dále jen „ZPF“) v k. ú. Rájec nad Svitavou, obec Rájec-Jestřebí.
2. Druh pozemku parc. č. 1830/1 o celkové výměře 8.937 m² bude změněn z orné půdy na druh pozemku ostatní plocha, způsob využití zeleň.
3. Souhlas k trvalému odnětí zemědělské půdy ze ZPF se uděluje za dodržení podmínek jednotného environmentálního stanoviska, které vydal MěÚ Blansko, odbor životního prostředí dne 22.05.2025, čj. MBK 44014/2025:
 - *V souladu s § 8 odst. 1 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu (dále jen „zákon o ochraně ZPF“) bude provedena skrývka humózního horizontu kulturních vrstev půdy (ornice) o mocnosti 25 cm – v místě výstavby skateparku- tj. na ploše cca 0,1326 ha.*
 - *V souladu s § 8 odst. 1 zákona o ochraně ZPF zajistí stavebník hospodárné využití skryté ornice následujícím způsobem – skrývka ornice bude využita na vegetační úpravy nezastavěných a nezpevněných ploch v rámci záměru.*
 - *O činnostech souvisejících se skrývkou, přemístěním a rozprostřením ornice povede stavebník protokol (pracovní deník), v němž uvede všechny skutečnosti rozhodující pro posouzení správnosti, úplnosti a účelnosti využívání skryté ornice.*
4. Plán rekultivace se vzhledem k trvalému charakteru odnětí nepožaduje.
5. **Za trvalý zábor zemědělské půdy nebude předepsán odvod ve smyslu ustanovení § 11a odst. 1 písm. g) zákona o ochraně ZPF. Pozemek parc. č. 1830/1 v k. ú. Rájec nad Svitavou, obec Rájec-Jestřebí musí být zapsán v katastru nemovitostí jako druh pozemku ostatní plocha – zeleň a musí být využíván jako veřejné prostranství.**

Při provádění stavby je stavebník povinen:

- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního rozhodnutí; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace pro povolení stavby a dokumentace pro provádění stavby, a všechny doklady týkající se provádění stavby, popřípadě jejich kopie.
- oznámit předem termín zahájení stavby.
- umožnit kontrolní prohlídky (i v jiných případech, kdy je to pro plnění úkolů stavebního řádu potřebné dle ustanovení § 227, § 291, § 292 a § 293 stavebního zákona).
- neprodleně ohlásit závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob nebo bezpečnost stavby.
- stavebník je povinen na stavbě vést stavební deník v souladu s ustanovením § 166 stavebního zákona a dle ustanovení § 10 vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb.
- stavebník zajistí vždy účast stavebního dozoru na prohlídce stavby.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu, vymezení dle § 27 správního řádu, ve vazbě na ustanovení § 182 písm. a) stavebního zákona:

- Město Rájec-Jestřebí, Blanenská 84, 679 02 Rájec-Jestřebí

Odůvodnění:

Dne 10.06.2025 podalo město Rájec-Jestřebí, Blanenská 84, 679 02 Rájec-Jestřebí, zastoupeno Ing. Jiřím Taušem, U stadionu 954/17, 664 34 Kuřim žádost o povolení stavby „Skatepark“ na pozemcích parc. č. 1830/1, 1830/90 a 1838/2, všechny v k. ú. Rájec nad Svitavou, obec Rájec-Jestřebí. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru.

Stavební úřad vyrozuměním o zahájení řízení ze dne 07.07.2025 oznámil účastníkům řízení, dotčeným orgánům a hlavnímu projektantovi zahájení řízení o povolení záměru. Současně podle § 188 odst. 1 a § 189 odst. 1 stavebního zákona určil lhůtu, do kdy mohou dotčené orgány uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků: účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Žádost byla doložena plnou mocí, projektovou dokumentací, přílohami žádosti, souhlasy vlastníků pozemků parc. č. 1830/90 a 1838/2 v k. ú. Rájec nad Svitavou, obec Rájec-Jestřebí, na nichž bude uskutečněna část stavby, vyjádřeními vlastníků technické a dopravní infrastruktury, a stanoviskem dotčeného orgánu podle zvláštních právních předpisů.

Podmínky uvedené ve vyjádření a souhlasu se stavbou Státního pozemkového úřadu ze dne 24.06.2025, zn. SPU 256742/2025/123/Duz, se netýkají podmínek dle stavebního zákona, ale zakládají soukromoprávní vztah mezi tímto subjektem a stavebníkem. Tyto podmínky proto v tomto rozhodnutí nejsou uvedeny.

Stavební úřad přezkoumal předloženou žádost o povolení stavby podle § 184 stavebního zákona, zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu.

Stavební úřad přezkoumal žádost z hlediska změny využití území a zda je stavba v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování se závěrem, že záměr je přípustný. Stavba se nachází v ploše Zeleň – zahrady a sady (ZZ). Hlavní využití: zeleň zahrad a sadů. Podmíněně přípustné využití: opatření a stavby, které zlepší využití území pro účely rekreace a cestovního ruchu, například stezky pro pěší a cyklisty – pokud jsou ve veřejném zájmu, nelze je umístit v jiné části území a bude minimalizováno negativní ovlivnění hlavního využití. Podmínky prostorového uspořádání ploch nejsou stanoveny.

Stanoviska sdělili:

MěÚ Blansko, odbor životního prostředí – jednotné environmentální stanovisko ze dne 22.05.2025, čj. MBK 44014/2025.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Okruh účastníků řízení o povolení záměru vymezuje § 182 stavebního zákona: účastníky řízení jsou a) stavebník, b) obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn, c) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, d) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, e) osoby, o kterých tak stanoví jiný zákon. V souladu s ustanovením § 182 stavebního zákona stavební úřad dospěl k závěru, že toto právní postavení přísluší:

Účastník dle § 182 písm. a)

Město Rájec-Jestřebí, Blanenská 84, 679 02 Rájec-Jestřebí, zastoupeno Ing. Tauš Jiří, U stadionu 954/17, 679 02 Rájec-Jestřebí

Účastník dle § 182 písm. b)

Město Rájec-Jestřebí, Blanenská 84, 679 02 Rájec-Jestřebí

Účastníci dle § 182 písm. c)

Město Rájec-Jestřebí, Blanenská 84, 679 02 Rájec-Jestřebí

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, Hroznová 17, 603 00 Brno,
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, odloučené pracoviště Vyškov, Masarykovo nám. 165/16,
682 01 Vyškov

Účastníci dle § 182 písm. d)

Správa a údržba silnic JMK, oblast Sever, Komenského 1685/2, 678 01 Blansko

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9

EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Pisárecká 555/1a, 603 00 Brno

Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 11, 602 00 Brno

Správní poplatek dle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, nebyl vyměřen. Od poplatku je osvobozeno vydání povolení záměru v případě veřejně prospěšných staveb a veřejně prospěšných opatření realizovaných státem nebo územním samosprávným celkem.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat **do 15 dnů** ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, odboru krajský stavební úřad, podáním u zdejšího stavebního úřadu, který rozhodnutí vydal.

Odvolání musí obsahovat údaje o tom, v jakém rozsahu rozhodnutí napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné. K novým skutečnostem uvedeným v odvolání se přihlídně jen tehdy, pokud je účastník řízení nemohl uplatnit již dříve.

Podle § 85 odst. 1 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, má včas podané odvolání odkladný účinek, v jehož důsledku nenastane právní moc rozhodnutí a s ní spojené právní účinky uvedené ve výroku tohoto rozhodnutí.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci povolení stavby ověří projektovou dokumentaci a zašle stavebníkovi štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě.

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci. Povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci. Bylo-li provádění záměru zahájeno v době jeho platnosti, prodlužuje se doba platnosti na 10 let ode dne právní moci povolení nebo rozhodnutí o prodloužení platnosti povolení.

Jana Fantová

Jana Fantová
vedoucí stavebního odboru



Doručí se:

žadatel (doručenky)

Město Rájec-Jestřebí, Blanenská 84, 679 02 Rájec-Jestřebí, zastoupeno Ing. Tauš Jiří, U stadionu 954/17, 679 02 Rájec-Jestřebí, ID DS: pyzhqhf

obec (doručenky)

Město Rájec-Jestřebí, Blanenská 84, 679 02 Rájec-Jestřebí

účastníci řízení (doručenky)

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, Hroznová 17, 603 00 Brno, ID DS: z49per3

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, odloučené pracoviště Vyškov, Masarykovo nám. 165/16, 682 01 Vyškov, ID DS: rq6fs9a

Správa a údržba silnic JMK, oblast Sever, Komenského 1685/2, 678 01 Blansko, ID DS: k3nk8e7

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno, ID DS: jnnyjs6

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, ID DS: qa7425t

EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno, ID DS: b4gxki9

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Pisárecká 555/1a, 603 00 Brno, ID DS: c7rc8yf

Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 11, 602 00 Brno, ID DS: m49t8gw

dotčené orgány (doručenky)

Městský úřad Blansko, odbor životního prostředí, nám. Republiky 1316/1, 678 01 Blansko, ID DS: ecmb355