

**U s n e s e n í**  
**ze schůze rady města Rájec-Jestřebí dne 17.1.2011**

Usnesení č. 1a

Rada města **bere na vědomí** informace o financování přístavby nářadovny v gymnáziu a **doporučuje** zastupitelstvu města souhlasit s realizací. Rada města **požaduje** provedení výběrového řízení s oslovením minimálně 3 firem a podání informace ředitelem Gymnázia a Střední odborné školy Rájec-Jestřebí, o. p. s. o vysoutěžené ceně.

Usnesení č. 1b

Rada města **bere na vědomí** podnájemní smlouvu na byt. 8 na Komenského ul. 504, Rájec-Jestřebí uzavřenou nájemcem na základě předchozího souhlasu pronajímatele.

Usnesení č. 1c

Rada města **projednala** návrh Smlouvy o poskytování pečovatelské služby vč. dodatku č. 1 s Oblastní Charitou Blansko. Rada města **žádá** o doplnění článku III této smlouvy o výši úplaty (stanovení procenta z celkových nákladů na jednoho uživatele) a uvedení skutečného počtu uživatelů předchozího roku v dodatku smlouvy. Dále rada města **žádá** o předložení vyúčtování nákladů předchozího roku jako podkladu pro stanovení výše úplaty pro rok 2011.

Rada města **rozhodla** provést kontrolu příspěvku poskytnutého Oblastní charitě Blansko na poskytování pečovatelské služby v roce 2010 a **pověřuje** místostarostku paní Romanu Synakieviczovou a členku rady MVDr. Hanu Kuběnovou provedením kontroly.

Usnesení č. 1d

Rada města **doporučuje** zastupitelstvu města schválit plán společných zařízení, který je zpracován v rámci Komplexních pozemkových úprav v k. ú. Holešín.

Usnesení č. 1e

a) Rada města **doporučuje** zastupitelstvu města nepožít změny Územního plánu města Rájec-Jestřebí týkající se pozemku parc. č. 27/3 vedeného ve zjednodušené evidenci pro k. ú.

Karolín a pozemků parc. č. 29 a 30 v k. ú. Karolín a zvážit jejich eventuální pořízení až v souvislosti s pořízením nového územního plánu, a to v rámci navrženého rozsahu zastavitelných ploch.

b) Rada města **doporučuje** zastupitelstvu města nepožít změnu Územního plánu města Rájec-Jestřebí týkající se pozemku parc. č. 1016 v k. ú. Jestřebí a předmětný pozemek zařadit až do návrhu nového územního plánu, který bude návrhové plochy řešit komplexně pro celé správní území města Rájec-Jestřebí.

Usnesení č. 1f

Rada města **bere na vědomí** informace o jednání na Generálním ředitelství Hasičského záchranného sboru Praha ohledně získání dotace na pořízení automobilové cisterny CAS.

Usnesení č. 2

Rada města **rozhodla** uzavřít nájemní smlouvu s a. s. Doubravická se sídlem Hybešova 228, Doubravice nad Svitavou na zemědělské pozemky v k. ú. Holešín o celkové výměře 106 726 m<sup>2</sup> uvedené v příloze za nájemné ve výši 2 % z průměrné ceny půdy plus náhradu daně z nemovitostí. Nájemce uhradí nájemné za celý rok 2011. Smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 12 měsíců.

Usnesení č. 3

Rada města **rozhodla** uzavřít smlouvy o výpůjčce nebytových prostor v Kulturním centru Rájec-Jestřebí (sokolovna), Fügnerova ul. 281, Rájec-Jestřebí:

- klubovna č. 2 a 3 (výměra 22,7 m<sup>2</sup> a 21,8 m<sup>2</sup>) - Centrum Motýlek
- klubovna č. 4 (výměra 21,8 m<sup>2</sup>) - Český Junák, středisko Rájec-Jestřebí
- klubovna č. 5 (výměra 22,3 m<sup>2</sup>) - Sbor dobrovolných hasičů Rájec
- klubovna č. 6 (výměra 22,3 m<sup>2</sup>) - Divadelní spolek v Rájci-Jestřebí
- sklady (výměra 42,4 m<sup>2</sup> a 14,6 m<sup>2</sup>) - Divadelní spolek v Rájci-Jestřebí

Smlouvy budou uzavřeny na dobu určitou do 31.12.2011. Užívání prostor v dalším období tj. počínaje rokem 2012 bude řešeno novými smlouvami na základě posouzení provozních nákladů budovy kulturního centra za rok 2011.

Usnesení č. 4

a) Rada města **projednala** návrh na obnovení činnosti městské policie v Rájci-Jestřebí. Rada města **doporučuje** zastupitelstvu města zřídit v roce 2011 místo jednoho městského strážníka a jednoho zaměstnance pro výkon činnosti „pořádkové služby“ (v pracovním poměru na půl úvazku popř. na základě dohody o pracovní činnosti).

b) Rada města **doporučuje** zastupitelstvu města zařadit do rozpočtu města na rok 2011 částku na náklady spojené s činností strážníka a zaměstnance pro činnost „pořádkové služby“ (obnova výstroje a výzbroje, školení, vybavení kanceláře, plat - odměna).

c) Rada města **rozhodla** zajistit veřejný pořádek ve městě Rájec-Jestřebí do doby obnovení činnosti městské policie agenturou LARN a do této doby neobnovovat dohody o pracovní činnosti pro činnost „pořádkové služby“.

Usnesení č. 5

a) Rada města **rozhodla** zveřejnit záměr prodat pozemky - stavební místa, a to pozemek parc. č. 848/51 o výměře 632 m<sup>2</sup>, parc. č. 848/2 o výměře 620 m<sup>2</sup>, parc. č. 848/1 o výměře 483 m<sup>2</sup>, parc. č. 848/54 o výměře 595 m<sup>2</sup>, parc. č. 848/55 o výměře 462 m<sup>2</sup>, parc. č. 848/56 o výměře 613 m<sup>2</sup>, parc. č. 848/50 o výměře 354 m<sup>2</sup>, všechny charakteru orná

půda v k. ú. Jestřebí.

b) Rada města **doporučuje** zastupitelstvu města prodat pozemek parc. č. 848/55 orná půda o výměře 462 m<sup>2</sup> v k. ú. Jestřebí panu Jiřímu Krčíkovi, Ke Strážnici 207, Police nad Metují.

#### Usnesení č. 6

Rada města **projednala** žádost společnosti COLOSEUM Corporation s. r. o., Blansko o uzavření smlouvy o zastupování ve věci prodeje stavebních pozemků v Jestřebí. Rada města **žádá** společnost COLOSEUM Corporation, s. r. o. Blansko o předložení návrhu smlouvy.

#### Usnesení č. 7

Rada města **projednala** žádost Marcely Tokaržové o prodej pozemků parc. č. 1971 a 1972 v k. ú. Rájec nad Svitavou. Rada města **rozhodla** zveřejnit záměr prodeje pozemků parc. č. 1971 trvalý travní porost o výměře 1233 m<sup>2</sup> a parc. č. 1972 orná půda o výměře 1234 m<sup>2</sup> v k. ú. Rájec nad Svitavou.

#### Usnesení č.8

Rada města **projednala** žádost Viktora Lukáše o směnu části pozemku města parc. č. 18 za část pozemku žadatele parc. č. 203 oba v k. ú. Jestřebí. Rada města **rozhodla** zveřejnit záměr směny části obecního pozemku parc. č. 18 ostatní komunikace o výměře cca 12 m<sup>2</sup> za část pozemku ve vlastnictví fyzické osoby parc. č. 203 zastavěná plocha a nádvoří o výměře cca 4 m<sup>2</sup> v k. ú. Jestřebí. Rada města **požaduje** technické dořešení:

- a) nájezdu v minimálním rozsahu se záborem jednoho parkovacího místa,
- b) odvodu dešťových vod a sněhu ze střech požární zbrojnice,
- c) přesahu střechy starší části zbrojnice.

#### Usnesení č. 9

Rada města **rozhodla** uzavřít nájemní smlouvu na byt č. 16 na ulici Jurkova 643, Rájec-Jestřebí v tomto pořadí:

1. Věra Šmerdová,

2. Jiří Kolář.

#### Usnesení č. 10

a) Rada města **rozhodla** uzavřít nájemní smlouvu na byt č. 8 na ulici Ol. Blažka 199, Rájec-Jestřebí se slečnou Růženu Kolářovou.

b) Rada města **rozhodla** uzavřít nájemní smlouvu na byt č. 1 na ulici Jurkova 643, Rájec-Jestřebí s manželi Biháriovými.

#### Usnesení č. 11

Rada města **rozhodla** nezadávat zpracování projektu a dalších dokladů na dotaci zelená úsporám na bytový dům 9. května 191/192, Rájec-Jestřebí z důvodu pozastavení přijímání žádostí.

#### Usnesení č. 12

Rada města **projednala** záměr Jany Gütterové na zřízení EKO farmy oveček na pozemcích města v lokalitě Žleb. Rada města **rozhodla** pozvat paní Gütterovou na jednání rady. Rada města **požaduje** předložení souhlasného vyjádření majitelů **okolních pozemků k záměru žadatelky**.

#### Usnesení č. 13

Rada města **stanovila** s účinností od 1. ledna 2011 řediteli Základní školy a mateřské školy Rájec-Jestřebí, okres Blansko plat v souladu s nařízením vlády č. 381/2010 Sb.

#### Usnesení č. 14

Rada města **uděluje** předchozí souhlas s přijetím věcného daru Základní školou a mateřskou školou Rájec-Jestřebí, okres Blansko dle přílohy.

#### Usnesení č. 15

Rada města **stanovila** odměny účinkujícím při občanských obřadech a výši příspěvku na úpravu zevnějšku počínaje rokem 2011 dle přílohy.

#### Usnesení č. 16

Rada města **projednala** podklady na jednání rady města ve věcech obce jako jediného společníka Voda-Teplo-Světlo, s. r. o. při výkonu působnosti valné hromady.

#### Usnesení č. 17a

Rada města **projednala** žádost Fotbalového klubu MKZ Rájec-Jestřebí o finanční příspěvek na turnaj přípravek a **rozhodla** poskytnout příspěvek ve výši 5.000 Kč.

#### Usnesení č. 17b

Rada města **projednala** žádost Moravského rybářského svazu, o. s., MO Rájec-Jestřebí o věcný dar do tomboly a **rozhodla** o poskytnutí daru v hodnotě do 500 Kč.

#### Usnesení č. 17c

Rada města **projednala** žádost KDU-ČSL, MO Rájec-Jestřebí o věcný dar do tomboly a **rozhodla** poskytnout dar v hodnotě do 500 Kč.

#### Usnesení č. 17d

Rada města **stanovila** nájemné za pronájem nebytových prostor v Kulturním centru Rájec-Jestřebí (sokolovna) dle

přílohy.

Ing. Pavel Perout v. r. Romana Synakiewiczová v. r.  
starosta místostarostka