



PŘÍLOHA

územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady

(v Kč)

Období: 13 / 2018

IČO: 00280836

Název: Město Rájec-Jestřebí

UCS: 00280836 Město Rájec-Jestřebí

NS: 00280836 Město Rájec-Jestřebí

Sestavená ke dni 31. prosinci 2018

Sídlo účetní jednotky		Místo podnikání	
ulice, č.p.	Blanenská 84	ulice, č.p.	Blanenská 84
obec	Rájec-Jestřebí	obec	Rájec-Jestřebí
PSC pošta	67902 Rájec-Jestřebí	PSC pošta	67902 Rájec-Jestřebí

Údaje o organizaci		Předmět podnikání	
identifikační číslo	00280836	hlavní činnost	Výkon státní správy a samosprávy
právní forma	obec	vedlejší činnost	
zřizovatel	Na základě zákona o obcích.	CZ-NACE	000000

Kontaktní údaje		Razítko účetní jednotky	
telefon	516 432 014	MĚSTO Rájec-Jestřebí Blanenská 84 679 02 Rájec-Jestřebí IČO:00280836 DIČ:CZ00280836	
fax			
e-mail	podatelna@rajecjestrebi.cz		
WWW stránky			

Osoba odpovědná za účetnictví		Statutární orgán	
Marie Skotáková		Mgr. Romana Synakieviczová	
Podpisový záznam		Podpisový záznam	

Okamžik sestavení (datum, čas): 07.03.2019, 14:23:17

A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona (TEXT)

Účetní jednotka pokračuje v následujícím účetním období ve své činnosti, nedošlo ke změnám metody z důvodu ukončení činnosti.

A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona (TEXT)

Město Rájec-Jestřebí má zastupitelstvo o 17 členech a radu o 5 členech. Pracuje kontrolní a finanční výbor. Město má jednu příspěvkovou organizaci – Základní škola a mateřský škola Rájec-Jestřebí, okres Blansko. Město Rájec- Jestřebí má 100 % podíl ve společnosti Voda-Teplo-Světlo, s.r.o., Rájec-Jestřebí. Město Rájec-Jestřebí nemá hospodářskou činnost. Plátce DPH je od 1.6.2009. Zástavním právem je zatížena nemovitost – Bytový dům č.p. 643 v hodnotě 25.343.150,- Kč, vedený na účtu 021 0199 a pozemek v hodnotě 72.590,- Kč vedený na účtu 031 0499. Zástavním věřitelem je Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových a nemovitost je zastavena na dobu 20 let tj. do r. 2018. Město Rájec-Jestřebí nyní usiluje o výmaz zástavního práva k uvedenému bytovému domu, získalo souhlas Ministerstva financí a nyní jedná s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových. Město Rájec-Jestřebí je povinno od 1.1.2012 předávat informace pro monitorování a řízení veřejných financí tzv. pomocný analytický přehled.

A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona (TEXT)

Odepisování: Účetní jednotka od 1.1.2012 odepisuje a užívá rovnoměrný způsob odepisování. U všech druhů dlouhodobého majetku bylo zrušeno 5-ti procentní stanovení zbytkové hodnoty a tím upraven odpisový plán, od 1.1.2015 se zbytková hodnota určuje individuálně pro každý majetek. Drobný dlouhodobý hmotný majetek – v pořizovací ceně 3-40 tis. Kč, drobný dlouhodobý majetek nehmotný – v pořizovací ceně 7-60 tis. Kč, ostatní majetek pod uvedenou hranici sledován na účtě 902. Zásoby se oceňují v pořizovací ceně, způsob účtování B. Fondy: Sociální fond účtován výsledkově (účet 548, 648).

Rekapitulace úvěrů, dotace, pozemků, mezd a opravných položek v roce 2018

V roce 2018 uzavřelo město Rájec-Jestřebí smlouvu o poskytnutí úvěru ve výši 20.000.000 Kč s Komerční bankou a.s., který je určen na stavbu modernizace a intenzifikace čistírny odpadních vod Rájec-Jestřebí a bude čerpán v letech 2019-2020, následně splácen v letech 2020-2027.

Majetek s dotací: Ministerstvem vnitra generálním ředitelstvím Hasičského záchranného sboru ČR byla městu poskytnuta dotace na výdaje jednotek sboru dobrovolných hasičů obcí na rok 2018 ve výši 121.689 Kč. S dotační podporou ve výši 91.000 Kč byl realizován nákup Hasičskou stříkačku PS-12 TAZ v celkové ceně 130.680 Kč. Dále byla po celý rok průběžně realizována dotace od Úřadu práce ČR na vytvoření pracovních příležitostí v rámci veřejně prospěšných prací. V roce 2018 byla úspěšně ukončena dotace z programu ERASMUS +, která je zaměřena na spolupráci města, školy a sportovního klubu z jednotlivých zapojených států - České republiky, Slovenské republiky a Litvy. V roce 2018 byla zahájena realizace modernizace a intenzifikace čistírny odpadních vod v Rájci-Jestřebí s dotací z Operačního programu životní prostředí 2014-2020. V roce 2018 byla také zahájena výstavba parkoviště na ul. 9. května, která je realizována z Integrovaného regionálního operačního programu. Na městském úřadě byla zahájen dotační projekt Rozvoj elektronických služeb úřadu města Rájec-Jestřebí financovaná z Integrovaného regionálního operačního programu.

Pozemky: v roce 2018 byly realizovány prodeje pouze zbytkových pozemků. Během roku 2018 bylo zřízeno několik věcných břemen na pozemcích města pro provozovatele inženýrských sítí (plyn a elektřina).

Mzdy: v mzdových složkách za rok 2018 jsou mzdy za prosinec nákladově předepsány do měsíce prosince, ale vyplacení a tedy i zaúčtování na rozpočtovou skladbu bude provedeno v lednu 2019. Ve mzdových složkách jsou tedy mzdy pouze za 11 měsíců roku 2018 a jeden měsíc roku 2017.

Opravné položky: Účetní jednotka v roce 2018 tvoří opravné položky ve výši 10 % za každých 90 dní po splatnosti a to u pohledávek definovaných Vyhláškou č. 410/2010 Sb. a upravených vnitřní směrnici. Město má majetek charakteru kulturních památek, který je podle § 25 odst. 1 písm. k) zákona o účetnictví oceněn na hodnotu 1 Kč (vykázán na ř. A.II.2 Rozvahy. Jedná se převážně o boží muky, kříže, sochy, pomníky a památníky.

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
P.I.	Majetek a závazky účetní jednotky		41 896 197,36	41 765 687,79
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901		
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	1 116 522,72	1 119 103,49
3.	Vyřazené pohledávky	905	2 286 033,34	2 152 943,00
4.	Vyřazené závazky	906		
5.	Ostatní majetek	909	38 493 641,30	38 493 641,30
P.II.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů		2 990 918,25	
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911		
2.	Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913		
4.	Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914		
5.	Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915	2 990 918,25	
6.	Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916		
P.III.	Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodou úplatného užívání majetku jinou osobou	922		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926		
P.IV.	Další podmíněné pohledávky			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941		
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945		
11.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947		
12.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948		
P.V.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů		52 116 007,44	49 874 841,61
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952		
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954		

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955	52 116 007,44	49 874 841,61
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956		
P.VI.	Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku			
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966		
7.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967		
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968		
P.VII.	Další podmíněné závazky		8 960 000,00	8 960 000,00
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974	8 960 000,00	8 960 000,00
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976		
7.	Krátkodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	978		
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	979		
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981		
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982		
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985		
14.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986		
P.VIII.	Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty			
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992		
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994		
5.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	88 043 123,05	82 680 529,40

A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona (TEXT)

A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona (TEXT)

B.1. Informace podle § 66 odst. 6 (TEXT)

B.2. Informace podle § 66 odst. 8 (TEXT)

B.3. Informace podle § 68 odst. 3 (ČÍSLO A TEXT)

C. Doplňující informace k položkám rozvahy "C.I.1. Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	4 800 409,67	
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věčné a časové souvislosti	1 354 422,24	1 216 965,65

D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku (ČÍSLO A TEXT)

D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem (ČÍSLO)

467834

D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m2 (ČÍSLO)

26666538

D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem (ČÍSLO)

D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem (ČÍSLO)

D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem (ČÍSLO)

D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem (ČÍSLO A TEXT)

E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy (TEXT)

K položce	Doplnující informace	Částka
401	investiční příspěvek ZŠ a MŠ	500 000,00
408	nízký odhad DPPO za obec 2017	1 591 800,00
408	dohada nákladů na zahraniční spolupráci Erasmus 2016-17	1 404 695,00
013	v roce 2018 zařazeno: rozšíření IS GINIS 1.458.497,70 Kč, Dodávka a implementace komponent pro bezpečnou výměnu dokumentů 176.055 Kč	1 634 552,00
021	2018 zařazeno (nejvýznamnější): TZH budovy knihovny v částce 595.987,92 Kč, TZH rekonstrukce obřadní síně v částce 2.012,434,98 Kč, TZH rekonstrukce sociálního zařízení v 1 n.p. Měú 587.882,13 Kč, Vodovod a kanalizace ul. Spešovská 4.362.662,60 Kč, TZH bytového domu č.p. 191-192 v částce 1.897.818 Kč	9 456 783,00
022	2018 zařazeno: Venkovní informační kiosek/digitální úřední deska 263.674 Kč, Rumpálové tahy 179.479,30 Kč, Hasičská stříkačka PS-12 TAZ 130.800 Kč	573 953,00
032	2018 zařazeno: Skleněné plastiky do obřadní síně 532.400 Kč a obraz do obřadní síně 34.000 Kč	566 400,00
052	záloha ve výši 1.329.064 Kč na realizaci technologie na úpravě pitné vody v Jestřebí, po nezdařené realizaci je nyní věc předána právní kanceláři k řešení	1 329 064,00
061	100 % majetková účast ve společnosti Voda-Teplo-Světlo, s.r.o.	100 000,00
069	v roce 2018 bylo provedeno vytěsnění menšinových akcionářů společnosti Česká spořitelna, město získalo na svých 3200 ks akcií protiplnění ve výši 1.328 Kč na akcii (celkem s úrokem 4.249.836,08 Kč)	4 249 836,00

E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty (TEXT)

K položce	Doplnující informace	Částka
572	neinvestiční příspěvek ZŠ a MŠ	4 200 000,00
572	IDS Jmk	183 700,00
572	příspěvek DSO Moravský Kras	44 088,00
572	Město Blansko - příspěvek na soc.práv .ochranu dětí, soc. péče	250 000,00
672	Úřad práce	193 065,00
672	odpis dlouhodobého majetku pořízený z dotací	1 354 422,00
572	dotace na činnost zájmovým sdružením, finanční dary	2 591 500,00

E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích (TEXT)

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu (TEXT)

K položce

Doplnující informace

Částka

F. Doplňující informace k fondům účetní jednotky**Ostatní fondy - územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady regionů soudržnosti**

Číslo	Název	Položka	BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
G.I.	Počáteční stav fondu k 1.1.		112 929,17
G.II.	Tvorba fondu		361 329,65
	1. Přebytky hospodaření z minulých let		361 329,65
	2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce		
	3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů		
	4. Ostatní tvorba fondu		
G.III.	Čerpání fondu		385 085,40
G.IV.	Konečný stav fondu		89 173,42

G. Doplnující informace k položce "A.II.3. Stavby" výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BĚŽNÉ			
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
G.	Stavby	341 776 735,09	85 583 753,70	256 192 981,39	250 658 130,59
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	81 988 211,44	18 059 970,00	63 928 241,44	62 794 343,44
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	105 124 978,29	36 152 282,90	68 972 695,39	66 537 704,11
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky				
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	67 556 679,81	15 495 084,00	52 061 595,81	53 308 005,39
G.5.	Jiné inženýrské sítě	77 047 004,66	13 236 512,80	63 810 491,86	60 609 775,03
G.6.	Ostatní stavby	10 059 860,89	2 639 904,00	7 419 956,89	7 408 302,62

H. Doplnující informace k položce "A.II.1. Pozemky" výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BĚŽNÉ			
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
H.	Pozemky	25 091 106,69		25 091 106,69	25 084 557,37
H.1.	Stavební pozemky	413 063,00		413 063,00	413 063,00
H.2.	Lesní pozemky	1 542 249,50		1 542 249,50	1 542 249,50
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	5 840 075,15		5 840 075,15	5 830 079,63
H.4.	Zastavěná plocha	11 994 507,07		11 994 507,07	11 991 852,83
H.5.	Ostatní pozemky	5 301 211,97		5 301 211,97	5 307 312,41

I. Doplnující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
I.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou		
I.1.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou		

J. Doplnující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
J.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou		7 510 849,76
J.1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		7 510 849,76
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou		

* Konec sestavy *