**USNESENÍ**

**ze schůze Rady města Rájec-Jestřebí dne 04.11.2024**

USNESENÍ č. 1

Rada města **schvaluje** navržený program jednání.

USNESENÍ č. 2

Rada města **bere na vědomí** kontrolu plnění úkolů uložených radou města v roce 2023 a 2024 (příloha č. 1).

USNESENÍ č. 3

Rada města **rozhodla** prodloužit nájemní smlouvy k bytům v majetku města Rájec-Jestřebí.

USNESENÍ č. 4

Rada města **rozhodla** s účinností od 01.01.2025 uzavřít dodatek nájemní smlouvy u nájemních smluv k bytům s balkony v bytovém domě na ul. Komenského 504, 505, 506 Rájec-Jestřebí, kde došlo ke změně výměry podlahové plochy.

USNESENÍ č. 5

Rada města **bere na vědomí** výpověď nájemní smlouvy k bytu, který je v majetku města Rájec-Jestřebí.

USNESENÍ č. 6a

Rada města **projednala** návrh dodatku č. 1 k darovací smlouvě uzavřené dne 01.07.2022 na darování pračky v rámci ukrajinské krize v roce 2022 (příloha č. 2). Rada města **rozhodla** dodatek č. 1 k darovací smlouvě uzavřít.

USNESENÍ č. 6b

Rada města **projednala** návrh dodatku č. 1 k darovací smlouvě uzavřené dne 04.07.2022 na darování pračky v rámci ukrajinské krize v roce 2022 (příloha č. 3). Rada města **rozhodla** dodatek č. 1 k darovací smlouvě uzavřít.

USNESENÍ č. 7

Rada města **jmenuje** za zřizovatele členy Školské rady při Základní škole a mateřské škole Rájec-Jestřebí, okres Blansko MVDr. Hanu Kuběnovou a Mgr. Moniku Novákovou na funkční období od 05.11.2024 do 05.11.2027, příp. do zániku mandátu člena zastupitelstva ve volebním období 2022 - 2026.

USNESENÍ č. 8

Rada města **schvaluje** aktualizovaný plán investičních akcí Základní školy a mateřské školy Rájec-Jestřebí, okres Blansko, příspěvková organizace na rok 2024 doplněný o rekonstrukci schodiště MŠ Rájec zahrada a krouhač na zeleninu do jídelny ZŠ (příloha č. 4). Rada města **schvaluje** čerpání z fondu investic v plánované výši 20.676.000 Kč na akce uvedené v plánu investičních akcí na rok 2024.

USNESENÍ č. 9

Rada města **projednala** žádost Základní školy a mateřské školy Rájec-Jestřebí, okres Blansko o přerušení provozu v obou mateřských školách v době vánočních prázdnin, tj. od 23.12.2024 do 01.01.2025. Mateřské školy budou opět v provozu od 02.01.2025. Rada města **souhlasí** s přerušením provozu v obou mateřských školách dle žádosti (příloha č. 5).

USNESENÍ č. 10

Rada města **projednala** žádost Základní školy a mateřské školy Rájec-Jestřebí, okres Blansko o přerušení provozu ve školní družině o prázdninách v těchto termínech:

- vánočních - v době 23.12.2024 - 03.01.2025,

- pololetních - dne 31.01.2025,

- jarních - 10.02.2025 - 14.02.2025,

- velikonočních - dne 17.04.2025.

Rada města **souhlasí** s přerušením provozu ve školení družině dle žádosti (příloha č. 6).

USNESENÍ č. 11

Rada města **projednala** návrh na odměnu ředitele Základní školy a mateřské školy Rájec-Jestřebí, okres Blansko a rozhodla poskytnout Mgr. Jiřímu Koumarovi odměnu za práci v roce 2024 ve výši a z prostředků dle žádosti (příloha č. 7).

USNESENÍ č. 12

Rada města **projednala** návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene na obecních pozemcích parc. č. 1153 ostatní plocha, 1187 ostatní plocha, 525/18 ostatní plocha všechny v k. ú. Holešín, pro stavbu „Holešín – úprava DS, Daněk“ (příloha č. 8) a **souhlasí** s uzavřením Smlouvy o zřízení věcného břemene pro EG.D, a. s., Brno, Lidická 1873/36, Černá Pole, Brno, ke stavbě „Holešín – úprava DS, Daněk“ na obecních pozemcích parc. č. 1153 ostatní plocha, 1187 ostatní plocha, 525/18 ostatní plocha všechny v k. ú. Holešín za jednorázovou náhradu 28.200 Kč + platná sazba DPH.

USNESENÍ č. 13

Rada města **projednala** návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro stavbu „Jestřebí – úprava DS, Tsolev“, parc. č. 211/1“ ostatní plocha v k. ú. Jestřebí (příloha č. 9). Rada města **souhlasí** s uzavřením Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro stavbu „Jestřebí – úprava DS, Tsolev“ parc. č. 211/1 ostatní plocha v k. ú. Jestřebí se společností EG.D, a. s., Brno za jednorázovou náhradu 2.000 Kč + platná sazba DPH.

USNESENÍ č. 14

Rada města **projednala** záměr výpůjčky části obecního pozemku parc. č. 270/1 ostatní plocha o výměře cca 60 m² z celkové výměry 831 m² v k. ú. Rájec nad Svitavou pro umístění vánoční výzdoby a **rozhodla** uzavřít na předmětnou část pozemku smlouvu o výpůjčce na dobu určitou od 28.11.2024 do 12.01.2025.

USNESENÍ č. 15

Rada města **projednala** záměr propachtování části pozemku parc. č. 806 ostatní plocha, o výměře cca 110 m² z celkové výměry 8.084 m² v k. ú. Rájec nad Svitavou k užívání pozemku k zahrádkářským a pěstebním účelům a **rozhodla** uzavřít na předmětnou část pozemku dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě č. 082/2023/PNAJ na dobu neurčitou (příloha č. 10).

USNESENÍ č. 16

Rada města **projednala** záměr pronájmu části pozemku parc. č. 1841/1 ostatní plocha o výměře cca 56 m² z celkové výměry 15.565 m² v k. ú. Rájec nad Svitavou a **rozhodla** uzavřít na předmětnou část pozemku nájemní smlouvu na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou za nájemné 10 Kč/m²/rok.

USNESENÍ č. 17a

Rada města **projednala** záměr města Rájec-Jestřebí pronajmout si pozemky o celkové výměře 9.068 m² a **rozhodla** uzavřít nájemní smlouvu na předmětné pozemky parc. č. 1830/1 orná půda o výměře 8.937 m², 1830/87 ostatní plocha o výměře 3 m², 2226/6 ostatní plocha o výměře 15 m², 2226/7 ostatní plocha o výměře 23 m², 2226/8 ostatní plocha o výměře 23 m², 2226/9 ostatní plocha o výměře 17 m², 2226/10 ostatní plocha o výměře 30 m², 2226/11 ostatní plocha o výměře 20 m² vše zapsané v k. ú. Rájec nad Svitavou (příloha č. 11).

USNESENÍ č. 17b

Rada města **projednala** návrh smlouvy o zřízení předkupního práva k nemovité věci s věcnými účinky mezi oprávněným z předkupního práva městem Rájec-Jestřebí a povinnými z předkupního práva (příloha č. 12) a **doporučuje** zastupitelstvu města uzavřít smlouvu o zřízení předkupního práva k nemovité věci v případě prodeje nemovité věci a to pozemků parc. č. 1830/1 orná půda o výměře 8.937 m², 1830/87 ostatní plocha o výměře 3 m², 2226/6 ostatní plocha o výměře 15 m², 2226/7 ostatní plocha o výměře 23 m², 2226/8 ostatní plocha o výměře 23 m², 2226/9 ostatní plocha o výměře 17 m², 2226/10 ostatní plocha o výměře 30 m², 2226/11 ostatní plocha o výměře 20 m², všechny pozemky o celkové výměře 9.068 m², vše zapsáno v k. ú. Rájec nad Svitavou.

USNESENÍ č. 18

Rada města **bere na vědomí** zápis z kulturní komise č. 1/2024 ze dne 02.10.2024 (příloha č. 13).

USNESENÍ č. 19

Rada města **projednala** žádost Mysliveckého sdružení Lenčov o poskytnutí příspěvku na Myslivecký večírek, který se bude konat 16.11.2024 v Kulturním centru - sokolovně. Rada města **rozhodla** poskytnout Mysliveckému sdružení Lenčov na Myslivecký večírek finanční dar ve výši 1.000 Kč.

USNESENÍ č. 20

Rada města **projednala** žádost pořadatelů Mikulášské nadílky v Holešíně o finanční příspěvek na akci v roce 2024 (příloha č. 14). Rada města **rozhodla** uhradit náklady ve výši 2.400 Kč za balíčky pro 32 dětí z Holešína z rozpočtu města.

Mgr. Romana Synakieviczová v. r. Jaroslav Málek v. r.

 starostka místostarosta